

# LE GARIBALDI – COLOCATION DE 5 CHAMBRES

Situé à proximité de la Place Stalingrad au [297 Rue Garibaldi 69007 Lyon](https://www.stylappart.com/colocation/Chambre-1-Garibaldi) – 1er étage avec ascenseur

Tous les transports en communs à proximité : Métro ligne D – Bus C7, 23, C11, 69 – Tramway T4



STYL' APPART

[stylappart@gmail.com](mailto:stylappart@gmail.com) – 06 37 91 61 09



Chaque chambre est indépendante avec un bail meublé correspondant – **Pas de solidarité financière avec son voisin.**

Chauffage collectif et production d'eau chaude privative

**1 seule personne par chambre**

## Equipements chambre meublées

1 lit de 90 avec matelas + alèse matelas + couette + oreiller + protège oreiller

1 armoire 3 portes + cintres

1 table de chevet + lampe de chevet

1 bureau en verre + chaise + colonne de rangement avec tiroirs + lampe de bureau + tableau aimanté

Décorations différentes selon les chambres et rideaux aux fenêtres

Toutes les chambres ont un radiateur et une fenêtre PVC double vitrage et volet

Le sol en parquet chêne massif vernis.

## Equipements communs

1 cuisine toute équipée avec 2 micro onde multifonctions + cafetière filtre + bouilloire et grille pain

1 placard haut de cuisine par chambre et de nombreux autres communs

1 réfrigérateur table top privé par chambre

1 lot de vaisselle en couleur, couverts, plats, verres par chambre et d'autres communs

1 coin salon avec une grande TV 4K de 140 + 1 canapé et table basse + éclairage

1 salle de douche avec 2 douches séparées, 2 vasques, des rangements privés et d'autres communs

1 lave linge + étendage + fer et table à repasser -

1 WC séparé

1 table en verre et ces chaises - Balais + aspirateur et accessoires



Chambre n°1

**539€ TCC**



Chambre n°2

**545€ TCC**



Chambre n°3

**543€ TCC**



Chambre n°4

**544€ TCC**



Chambre n°5

**542€ TCC**

**Le loyer est Toutes Charges Comprises** <https://www.stylappart.com/colocation/Chambre-1-Garibaldi>

Inclus : L'électricité + l'eau froide et chaude + le chauffage + les charges de copropriété + internet en wifi

Dépôt de garantie = 2 mois de loyer TCC (toutes les charges sont comprises dans le loyer) – Frais de dossier = 280€

## Equipements disponibles personnels

Sommier de 90 + pieds	x 1	Tiroir personnel dans la cuisine	x 1
Matelas de 90	x 1	Réfrigérateur table top personnel	x 1
Alèse de matelas	x 1	Placard mural haut personnel	x 1
Couette blanche	x 1	Verre translucide	x 4
Oreiller	x 1	Assiette plate de couleur	x 4
Protège oreiller	x 1	Assiette dessert de couleur	x 4
Couvre lit + coussin déco gris	x 1	Assiette creuse de couleur	x 4
Lampe de chevet à pince	x 1	Bol de couleur	x 2
Bureau en verre	x 1	Grande tasse de couleur	x 2
Chaise grise pivotante	x 1	Cuillère à soupe de couleur	x 4
Poubelle plastique blanche	x 1	Cuillère à café de couleur	x 4
Colonne Rangt blanc + 2 tiroirs	x 1	Fourchette de couleur	x 4
Lampe flexible blanche bureau	x 1	Couteau de couleur	x 4
Tableau aimanté gris	x 1	Couteau noir viande	x 1
Aimant à thème	x 6	Plat verre carré	x 1
Armoire 3 portes bois miroir	x 1	Saladier verre avec couvercle	x 4
Cintre bois	x 16	Poêle petite - 20	x 1
Plafonnier tissus couleur	x 1	Poêle moyenne - 24	x 1
Décoration	x 1	Poignée amovible	x 1
Rideau de couleur	x 1	Faitout	x 1
Panier tressé bois SDB	x 2	Casserole petite	x 1
		Casserole moyenne	x 1

## Equipements disponibles communs

Faitout Grand modèle	x 1	Coupe pizza	x 1
Plat en verre moyen	x 2	Ouvre boites	x 1
Plat en verre grand	x 1	Spatule souple	x 1
Saladier PVC en couleur	x 5	Ciseaux	x 2
Passoire PVC	x 2	Poêle grande - 28 + poignée	x 1
Planche à découper PVC noire	x 1		
Planche à découper PVC couleur	x 2		
Egouttoir PVC noir	x 1		
Micro onde Multifonction	x 2	Seau PVC	x 1
Trépied acier noir Micro-onde	x 2	Serpillère	x 1
Cloche micro-onde	x 2	Marche pied	x 1
Limonadier tire bouchon	x 1	Pelle + balayette	x 1
Plateau	x 1	Etendage repliable	x 1
Cafetière filtre	x 1		
Grille pain	x 1	Balai standard + balai brosse	x 2
Bouilloire électrique	x 1	Balai porte lingette	x 1
Epluche légume	x 1	Lave linge 6 kg	x 1
Casier à bouteilles en bois	x 1	Aspirateur + accessoires	x 1
Bloc tiroir pour couverts	x 6	Paniers à linge	x 2
Dessous de plat tube acier	x 1	Fer à repasser vapeur	x 1
Lot de 6 ustensiles de cuisine PVC noir	x 1	Planche à repasser sur pied	x 1
Couteau grand format	x 1		
Couteau moyen format	x 1		
Couteau petit format	x 1		
Couteau à pain	x 1		
Couteau à jambon	x 1		
Couteau à steak	x 1		

Cette liste n'est ni exhaustive, ni contractuelle