

BANCEL 1 – STUDIO MEUBLE – 18m²

Situé à proximité de la Place Jean Macé au [23 rue Bancel 69007 Lyon](#) – Situé au RDC coté cour
Tous les transports en communs à proximité : Métro B – Bus C4,C7,C12,C14, 35– Tramway T2 et gare SNCF



STYL' APPART

stylappart@gmail.com – 06 37 91 61 09



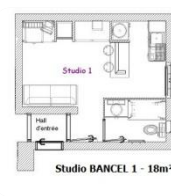
Chauffage électrique et production d'eau chaude par un cumulus

Equipements du studio

- 1 clic clac de 140 avec un vrai matelas + alèse matelas + couette + oreiller + protège oreiller
- 1 grande armoire murale + étagères + cintres
- 1 table de chevet + lampe de chevet
- 1 bureau en bois + chaise en bois + lampe de bureau + étagère
- 1 cuisine toute équipée avec 1 micro onde multifonctions + cafetière + bouilloire
- 1 réfrigérateur table top
- 1 lot de vaisselle, couverts, plats, verres et accessoires divers
- 1 bar avec 2 tabourets en bois
- 1 coin salon/couchage avec une TV de 55
- 1 salle de bain avec baignoire/douche, 1 WC, 1 vasque + rangements et une armoire vitrée + 1 sèche serviette
- Emplacement pour lave linge dans la cuisine + 1 nécessaire de nettoyage

Décoration cosy et reposante

Le sol en parquet stratifié et en PVC dans la salle de bain.



LE LOYER voir sur le site : <https://www.stylappart.com/location-meublee-1/bancel-1>

Charges incluses : Entretien et électricité des parties communes de l'immeuble

A votre charge : Abonnement électrique et eau + internet

Eligible APL – Bail meublé de 12 mois tacitement reconductible

Dépôt de garantie = 2 mois de loyer hors charges = **994€**

Frais de dossier complet = **234€**

514€

Charges comprises